

WN.6845.23.2018

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres najmu/dzierżawy	Opłaty z tytułu najmu/dzierżawy
1	Nieruchomość położona w gminie Jaktorów w miejscowości Budy Michałowskie oznaczona, jako działka ew. nr 263 o pow. 0,40 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z//00059971/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Kształt prostokąta, nieogrodzona,. Na terenie krzewy i drzewa samosiejki. Działka położona przy skrzyżowaniu ul.Pięknej i ul. Rozłogi.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości. Do 3 lat	Stawka czynszu: 100 złotych. Termin zapłaty czynszu – miesięcznie. Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
2	Nieruchomość położona w gminie Jaktorów, miejscowość Stare Budy - działka ew. nr 61 o pow.0,06 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006988/3	Nieruchomość o kształcie prostokąta z budynkiem, stanowiącym odrębną od gruntu własność..	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo na rzecz właściciela budynku posadowionego na przedmiotowej nieruchomości.  Do 3 lat.	Stawka czynszu: 40 złotych miesięcznie. Termin zapłaty czynszu – kwartalnie. Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego pierwszego miesiąca kwartału.
3	Nieruchomość oznaczona, jako działka ew. nr 62/4 o pow. 0,3026 ha, położona w miejscowości Wycinki Osowskie w gminie Żabia Wola. PL1Z/00001964/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana, prostokątna z łącznikiem, dojazd w całości utwardzony.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: 17MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wolnostojącej), 7KD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, 20MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.	Bezprzetargowo na rzecz osoby zamieszkującej przedmiotową nieruchomość.  Do 3 lat.	Stawka czynszu: 55 złotych miesięcznie. Termin zapłaty czynszu – kwartalnie. Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego ostatniego miesiąca kwartału.